

大人よ、人生をもっと遊ぼう。
札幌のオトナスタイル情報紙「GRANAGE」

北海道新聞 広告特集

発行:(株)アド・ビューロー岩泉(略称:広告の岩泉)
TEL.011-727-6001

GRANAGE

2018.3.24号 Vol.29

食べて、歩いて、
アクティブに楽しむ

大人の ヘルシーライフ

もうすぐ4月。新しい季節を楽しむために、自分のライフスタイルを見直し、
体をメンテナンスしませんか? 大人に合った食事と、無理なく運動できる
ウォーキングを取り入れて、アクティブに過ごしましょう。

素敵な賞品が当たる

読者
プレゼント

詳細は7ページに

GRANAGEは(株)アド・ビューロー岩泉の
ホームページからもご覧いただけます。

美食とJAZZに酔う **15th Anniversary** この日だけのスペシャルな一夜

JRタワーホテル日航札幌
開業15周年記念

ガラディナー

GALA DINNER 2018

ホテル開業15周年を記念して、
35階・36階の2フロアでディナーとライブのスペシャルイベントを開催。
開催時間中、ディナー会場とライブ会場を自由に行き来できますので、
お客様好みのスタイルでパーティーにご参加いただけます。

2018.5.31 Thu. 木

受付(1階) 料金 お一人様**15,000**円(サービス料・消費税込)
17:30~ ファウンテンズクラブご優待料金**14,000**円

※小学生未満のお子様のご入場はご遠慮いただいております。
ドレスコード:大人の夜遊び
皆様のおしゃれな装いを楽しみにお待ちしております。

36F Live

20:00~21:00 ライブ会場/スカイバンケットルーム たいよう

ライブスタート/20:00~

摩天楼音食倶楽部
大西順子トリオ

特別協賛:ザ・フロンティアタワーズ札幌
ライブスタート/20:00~
※ライブ時間は約60分を予定しております。
※お席は自由席となります。



35F Dinner Buffet <立食形式>
18:00~21:00 レストラン&バー「SKY」 スカイレストラン「丹頂」
同時開催 マジックパフォーマンス



2つのレストランの味を立食形式でお楽しみいただけます。この日だけの実演料理も登場し、ビール、ワインなどのフリードリンクもご用意いたします。またプロのマジシャンがフロアをまわるマジックパフォーマンスでは、お客様の目の前でマジックを披露します。この日だけのスペシャルな一夜をお楽しみください。

<限定200名様>事前にチケットをお求めください JRタワーホテル日航札幌にて前売りチケット販売中

【ご予約・お問い合わせ】宴会予約 TEL.011-251-2200(9:00~19:00)

JR HOKKAIDO HOTELS

JRタワーホテル日航札幌

nikko hotels international

〒060-0005 札幌市中央区北5条西2丁目5番地

JR札幌駅直結



リフォーム後は長く使うからこそ、価格以上に技術とアフターサービスが重要です。

弊社では年1回のアフター巡回サービスを実施しています

屋根・壁の傷みが気になりませんか!!

お任せ下さい!!



このチャンスをお見逃しなく!!

住まいも気分もリフレッシュ!!

決算還元

豊富な実績

40万件を超える豊富な実績は信頼の証

最大72% お得OFF!!

安心の 工事保証& アフターサービス充実

経験 創業45年の 確かな技術

リフォーム祭

屋根・外壁・窓・キッチン・浴室など決算対象商品満載!!



外観も新築同様に衣替えしてみませんか!!

屋根板金 ※屋根面積90㎡(30坪)まで
長尺断熱・二重葺き
安心の工事保証 当店通常価格69.5万円のところ **52万円** 限定3本 **25% OFF**

屋根塗装 ■ウレタン塗装 ■シリコン塗装
安心の工事保証1,260円/㎡1,580円/㎡



家族同然とはいえず
やはり気になる
ペットの臭い。
ペットリフォーム
いざとなつて
慌てないための
下準備。

安心の工事保証 限定3本 **27% OFF**

外壁塗装 高性能シリコン
当店通常価格66万円のところ
※壁面積132㎡(40坪)2階建てまで **48万円**

安心の工事保証 限定3本 **33% OFF**

外壁サイディング 単色ブリック限定
当店通常価格149万円のところ
※壁面積132㎡(40坪)2階建てまで **99万円**

安心の工事保証 限定3本 **28% OFF**

外壁サイディング スパンサイディングS
当店通常価格160万円のところ
※壁面積132㎡(40坪)2階建てまで **115万円**

安心の工事保証 限定3本 **36% OFF**

外壁サイディング 煉瓦ISX
当店通常価格208万円のところ
※壁面積132㎡(40坪)2階建てまで **132万円**

バリアフリー リフォーム

こんな
小さな事も
お願い
できるの?

- ◎鍵のトラブル
 - ◎配管のトラブル
 - ◎水漏れ
 - ◎カビ・結露
 - ◎ドアのゆがみ 等
- お住まいの
お困り事はどんな
小さなことでも
お気軽に
ご相談下さい

人工大理石の浴槽に
くるりんポイの排水口で
キレイ機能がさらに進化

浴室/LIXIL・INAX
アライズE1216
※655,000円の品 **32.5万円** 限定5本 **50% OFF**

快適さと美しさに
徹底的にこだわった
バスルーム

浴室/パナソニック電工AWE
ソエヴィクトリーS1216
※704,500円の品 **35万円** 限定5本 **50% OFF**

キッチンも家具、部屋を飾るように
個性を生かしてスタイリング

キッチン/クリナップ
ラクエラ
※727,500円の品 **35万円** 限定5本 **51% OFF**

使いやすさと美しさが実感できる
セミオープン対面キッチン

キッチン/LIXIL・Sunwave
シエラ
※740,000円の品 **35万円** 限定5本 **52% OFF**

洗面化粧台/TOTO
Vシリーズ
(開口750mm)
※138,000円の品 **3.8万円** **72% OFF**

トイレ/LIXIL・INAX
ベアシア
※199,300円の品 **9.9万円** **50% OFF**

石油給湯機/NORITZ
屋内据置形
OX307F
※153,000円の品 **9.3万円** **39% OFF**

窓/LIXIL・トステム
インプラス
(サイズ2000×1900mm)
※77,000円の品 **4.9万円** **36% OFF**

窓/LIXIL・トステム
エスターS
LOW-Eガラス
(サイズ1690×1370mm)
7万円

玄関フード/LIXIL・トステム
ツインガードII
スリムタイプ
※269,000円の品 **19万円** **29% OFF**

玄関ドア/LIXIL・トステム
リシエント断熱
仕様K2(木目調)
※528,000円の品 **33万円** **37% OFF**

ガレージ/日江金属
ガーランド
NS-2000
※358,000円の品 **30万円** **16% OFF**

カーポート/ビニレーム工業
耐積重量1500kg相当
プロニオ
4500タイプ
当店通常価格592,500円のところ **32.5万円** **45% OFF**

※割引はメーカー希望価格・当店通常価格からです。※建物の形状等により別途費用が発生する場合があります。★は表示価格に工事費は含まれておりません。※はメーカー希望価格です。※税込表記以外の価格は全て税別価格です。※写真はイメージです。

ヤマヒサのリノベーションマンション 決算商談会&現地内覧会

全物件安心の
工事保証付!!

今だけ
お得な
特典

4月15日迄に下記マンション
ご成約のお客様に限りプレゼント!!

- 特典1 全室LED照明プレゼント
 - 特典2 全室カーテンプレゼント
- ※特典はお取付け致します。

住み替えを
お考えの方
今お住まいの物件を
高価下取り致します
(室内の汚れもそのままOK)

内覧会/3月24日(土)・25日(日)
時間=12:00~17:00

猫間 地下フロアリング張替、キッチン浴室トイレ洗面化粧台交換、内装クロス張替、建具交換

豊平区 カトリアハイツ札幌
札幌市豊平区中の島1条6丁目5
市電「幌南小学校前」駅徒歩10分
地下鉄南北線「中の島」駅徒歩13分

3LDK 1,250万円 税込

●専有面積/83.70㎡●バルコニー面積/3.12㎡●構造・階数/RC造・10階建て●築年月/1974年2月●管理費/10,450円●修繕積立費/10,870円●駐車場/近隣月極確保月額11,000円●売主/ヤマヒサ●平成27年10月リノベーション済

内覧会/3月24日(土)・25日(日)
時間=12:00~17:00

お風呂交換トイレ交換クロス張替床カーペット張替畳表張替キッチンフロア交換室内装束

豊平区 ロジメント月寒西
札幌市豊平区月寒西1条4丁目1-10
地下鉄東豊線「月寒中央」駅徒歩7分

3LDK 1,890万円 税込

●専有面積/70.80㎡●バルコニー面積/6.67㎡●構造・階数/RC造・10階建て5層●築年月/1994年12月●管理費/8,100円●修繕積立費/14,160円●駐車場/月額9,000円●売主/ヤマヒサ●平成30年1月リノベーション済

**内覧ご希望の方は
事前に電話連絡をお願いします**

内装クロス・床フローリング張替、キッチン・建具・トイレ・内窓・洗面台交換、ストープボイラー交換、一部間取り変更、室内装束

中央区 エステート大通
札幌市中央区大通西18丁目1-45
地下鉄東西線「西18丁目」駅徒歩2分

2LDK 1,320万円 税込

●専有面積/49.48㎡●構造・階数/RC造・6階建て6層●築年月/1979年12月●管理費/12,900円●修繕積立費/7,920円●最上階・交通至便●売主/ヤマヒサ●平成30年3月リノベーション完成

**内覧ご希望の方は
事前に電話連絡をお願いします**

キッチン・お風呂トイレ交換、洗面台交換、床フローリングクロス張替、ボイラー・ストープ交換、一部間取り変更・和室を洋室へ変更

豊平区 セザール月寒西
札幌市豊平区月寒西1条3丁目326
地下鉄東豊線「美園」駅徒歩8分

3LDK 1,950万円 税込

●専有面積/71.76㎡●バルコニー面積/14.63㎡●構造・階数/RC造・10階建て8層●築年月/1997年3月●管理費/8,500円●修繕積立費/10,200円●売主/ヤマヒサ●平成30年4月上旬リノベーション完成予定

住まいに関することはなんでもお気軽にご相談下さい!!(相談無料) 新築/建替え/住み替え/住まいの売却・購入/購入資金・ローン/手すり一本のリフォームからフルリノベーションまで



住空間をトータルに創造する
ヤマヒサ
国土交通大臣許可(4)第5808号(宅地建物取引業)
国土交通大臣許可(特-28)第11005号(建設業)
ホームिंगプラザ札幌
〒060-0031 札幌市中央区北1条東12丁目22-71 ●営業時間/10:00~18:00

お問い合わせはお気軽に
0120-007-194
各種ローンも承っています

※税込表記以外の価格は全て税別価格です。
ヤマヒサ 検索
http://www.yamahisa.co.jp